

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1193/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 30 tháng 05 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2022/DS-ST ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 190/QĐ-CCTHADS ngày 21/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, TT Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất 391,2m<sup>2</sup> (theo kết quả đo đạc của Công ty TNHH địa chính Nguyễn Long) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số: số 98, tờ bản đồ số: 05, địa chỉ: Thôn Hòa Xá, xã Đồng Phú, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AO 040223, số vào sổ cấp GCN: 00243 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2008 cho ông Trương Văn Chung. Ngày 05/06/2020, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Chương Mỹ xác nhận chuyển nhượng cho ông Đào Văn Hải, bà Nguyễn Thị Hương Giang. (diện tích đất theo giấy chứng nhận là 415,5m<sup>2</sup>)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.
- 2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 30/05/2025 đến hết 17h ngày 03/06/2025 (Trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Minh Thắng**